



## Özel Durum Açıklaması (Genel)

**Tarih: 01/04/2014**

Ortaklığın Adresi	: Şerifali Çiftliği Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sk. No:1 Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul
Telefon ve Faks No.	: 0 216 600 10 29 - 0 216 594 53 72
E-posta adresi	: ir@halkgyo.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: 0 216 600 10 25 - 0 216 594 53 72
Yapılan Açıklama Ertelemiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: "Referans Bakırköy" Projesinde Tapu Devirlerine Başlanması Hk.

### AÇIKLAMA:

Şirketimiz portföyünde yer alan, İstanbul İli Bakırköy İlçesi 1224 Ada 2 parsel / 1225 Ada 1 parsellerde kayıtlı bulunan arsalarımız üzerinde "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı" yöntemi ile toplam satış hasılatı üzerinden Şirketimiz payı minimum yüzde 50,5 olacak şekilde ihale edilen, inşası ve satışına devam edilen, 254 adet konut ve 73 adet ticari ünite olmak üzere toplam 327 adet bağımsız bölümden oluşan "Referans Bakırköy" projemizde, 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, toplam 139 adet bağımsız bölümün satışı ile 127.741.029,24 TL tutarında satış hasılatına ulaşılmıştır.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, satışı gerçekleştirilen bağımsız bölümlerin tapularının alıcılara devir işlemlerine başlanılmış olup, satış hasılat tutarı 2.484.850.- TL olan 3 adet bağımsız bölümün devir işlemleri tamamlanmıştır.

Satışlara ve tapu devirlerine ilişkin gelişmeler 3'er aylık dönem sonları itibarıyla kamuoyu ile paylaşılacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL  
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**